



**Leasing : la solution durable**

# Nos services

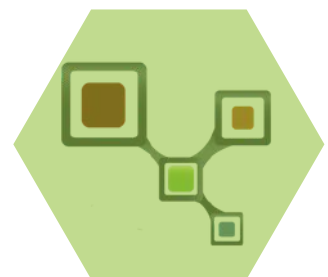


## ENTREZ DANS UN NOUVEAU MODÈLE ÉCONOMIQUE

"De nombreuses études ont démontré que l'économie circulaire renforce la compétitivité et la productivité des entreprises, augmente la fidélisation de la clientèle et améliore l'image de marque. Parmi différents axes, l'économie circulaire privilégie la mise à disposition plutôt que la possession."

### Bénéficiez d'une offre de leasing pour financer vos projets

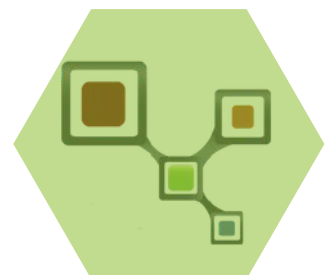
Dans cette dynamique, MB Links propose un service intégré avec une vision large, adaptée aux impératifs de l'obsolescence et de l'économie de l'usage. La location opérationnelle permet à l'entreprise de ne pas utiliser ses capitaux propres dans un investissement non-valorisant, et de se concentrer sur son cœur de métier.



# LES AVANTAGES



- **Préservez votre trésorerie au profit du développement de votre activité**
- **Comptabilisez les loyers en tant que charges d'exploitation déductibles du résultat (plus d'affectation au bilan)**
- **Restez flexible avec nos options**
- **Un seul et unique partenaire de confiance qui gère l'ensemble des équipements**
- **N'avancez plus la TVA en une fois**
- **Plus besoin de négocier des prêts avec votre banque**



# NOS CONTRATS DE LEASING

Des solutions complètes et sans surprise ! La durée de location correspond à la durée de vie économique des produits financés. Les loyers sont fixés à l'avance, ils sont révisables et comprennent les services de support, de maintenance et de mise en œuvre ainsi que les licences et l'assurance omnium

- **Global Rent**

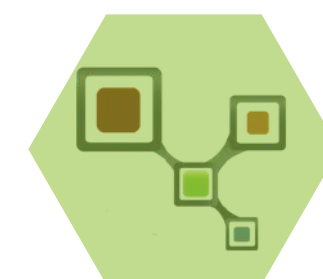
Permet de regrouper plusieurs investissements différents dans une seule enveloppe échelonnée dans le temps en fonction des dates de vos projets. Vous disposez ainsi que d'un seul taux unique préférentiel pour financer l'ensemble de vos projets, avec un contrat spécifique par projet. Les loyers sont adaptés au fur et à mesure des projets libérés. Vous gérez votre planning en fonction de vos ressources

- **ISO Budget Lease :**

La clause iso-budget permet à différents moments de la vie du contrat d'effectuer de nouveaux investissements, d'échanger, une partie des produits loués, contre des produits neufs, et ce en prolongeant la durée du contrat sans augmenter le loyer, ou en augmentant le montant du loyer tout en conservant la durée initiale.

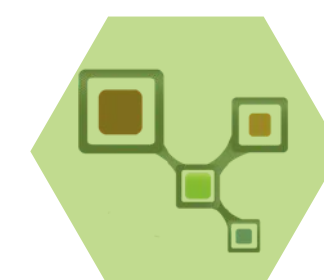
- **Sales & Lease back**

Vous avez déjà acquis vos équipements ? Nous vous proposons de les racheter à leur valeur nette comptable. Nous les réintégrons dans un contrat de location dans lequel vous pourrez choisir d'ajouter du matériel supplémentaire. Grâce à cette option, vous disposez d'un nouvel apport en trésorerie, d'une nouvelle approche budgétaire et vous pouvez prendre un nouveau départ !



	Type de contrat	Durée	Mensualité	Flexibilité Evolutivité
<b>R-LEASE</b>	standard	fixe	constante	✓
<b>Option 1 : Global Rent</b>	enveloppe	adaptable Durée > < Mensualité		✓
<b>Option 2 : Iso-Budget</b>	pour tout type de contrat	tous les 6 mois	loyers constants	✓
<b>Option 3 : Sales &amp; Lease Back</b>	standard ou enveloppe	fixe ou adaptable selon le contrat choisi		✓

\*Sous réserve de vérification bancaire





**MBLinks** sarl

Global Innovative Solutions

+ 352 20 211 500

[info@mblinks.lu](mailto:info@mblinks.lu)

[www.mblinks.lu](http://www.mblinks.lu)

13, Route d'Arlon

LU-8832-Rombach

